



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE JACUTINGA
Cidades Irmãs: JACUTINGA/RS/BR e PEDEROBBA/VT
Rua Antonio Felini, s/n – CEP: 99730-000 – CNPJ: 87.613.394/0001-31
pmjacutinga@jacutinga.rs.gov.br – (54)33368-1291 - www.jacutinga.rs.gov.br



ANEXO I

AVALIAÇÃO E VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL E TOTAL DOS IMÓVEIS POSTERIOR A REALIZAÇÃO DA OBRA

Obra/serviço: pavimentação em calçamento, meio fio e demais obras complementares.

Local: Avenida Alberto Rossetto

Área total: 858,50 m²

Valor Orçado/Estimado: R\$ 66.775,42 (sessenta e seis mil, setecentos e setenta e cinco reais e quarenta e dois centavos).

Custo da Obra/Executada: R\$ 65.212,70 (sessenta e cinco mil, duzentos e doze reais e setenta centavos).

AVENIDA ALBERTO ROSSETTO

Código	Proprietário	Nº	Valor antes da obra (R\$)	Frente (m)	Largura (m)	Total da Pavimentação (m ²)	Valorização do Imóvel (R\$)	Valor depois da Obra (R\$)
873	LUCIANO KALINSKI	580	9.420,44	12,00	5,00	30,00	1.325,70	10.746,14
187	DORIVAL ORESTE DE OLIVEIRA	467	28.889,34	20,00	5,00	50,00	2.209,50	31.098,84
633	JAIR RAUCH	578	19.782,91	18,50	5,00	46,25	2.043,79	21.826,70
839	AQUILINO LUIZ ZUCCO	612	37.892,76	34,00	5,00	85,00	3.756,15	41.648,91
802	TEREZINHA FÁTIMA FRAMMENTO	546	7.357,99	17,00	5,00	42,50	1.878,08	9.236,07
721	CARLOS ALBERTO GREGIO	440	24.191,69	26,50	5,00	66,25	2.927,59	27.119,27
112	ALBERONE MOURA DA SILVA	502	28.261,31	10,00	5,00	25,00	1.104,75	29.366,06
	FRANCISCO DOS SANTOS		16.204,23	11,00	5,00	27,50	1.215,23	17.419,45
459	VALERIO SOMER	500	46.032,01	40,00	1,00	20,00	883,80	46.915,81
	GENECI KELM		16.203,03	11,00	5,00	27,50	1.215,23	17.418,25
	SILVANA DOS SANTOS		17.675,82	12,00	5,00	30,00	1.325,70	19.001,52

462	NELSON VILSON RINZEL	558	11.756,71	12,00	5,00	30,00	1.325,70	13.082,41
	AGUINALDO COGHETTO		47.136,00	64,00	5,00	160,00	7.070,40	54.206,40
441	NADIR LUIZ RAZZIA	442	92.470,21	20,00	1,00	10,00	441,90	92.912,11
RUR	NADIR LUIZ RAZZIA		83.224,50	113,00	1,50	84,75	3.745,10	86.969,60
RUR	ESPOLIO DE IVANIR FRANCOLIN		121.522,50	165,00	1,50	123,75	5.468,51	126.991,01
Somatório			608.021,45			858,50	37.937,12	645.958,56

Diferença **37.937,11**

CARLOS ALBERTO BORDIN
Prefeito Municipal

AVELINO RICARDO MENEGAZ
Secretário de Administração

DIVANE WASKIEWIC
Coordenador de Serviços de Arquitetura e Urbanismo