



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE JACUTINGA  
Cidades irmãs: JACUTINGA/RS/BR e PEDEROBBA/TV/IT  
Rua Antonio Felini, s/n – CEP: 99730-000 – CNPJ: 87.613.394/0001-31  
pmjacutinga@jacutinga.rs.gov.br – (54)33368-1291 - www.jacutinga.rs.gov.br



#### ANEXO I

#### AVALIAÇÃO E VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL E TOTAL DOS IMÓVEIS POSTERIOR A REALIZAÇÃO DA OBRA

Obra/serviço: pavimentação asfáltica sobre calçamento existente, sinalização vertical, meio fio e demais obras complementares.

Local: Rua Ângelo Stefani

Área total: 1.361,25 m<sup>2</sup>

Valor Orçado/Estimado: R\$ 294.361,36 (duzentos e noventa e quatro mil, trezentos e sessenta e um reais e trinta e seis centavos).

Custo da Obra/Executada: R\$ 322.971,18 (trezentos e vinte e dois mil, novecentos e setenta e um reais e dezito centavos).

**OBS: Importante destacar que os custos de infraestrutura de instalação de tubulação de concreto, parte de sinalização de trânsito e nivelamento da rua, foram custeados integralmente pelo Município.**

RUA ÂNGELO STEFANI								
Código	Proprietário	Nº	Valor antes da obra (R\$)	Frente (m)	Largura (m)	Total da Pavimentação (m <sup>2</sup> )	Valorização do Imóvel (R\$)	Valor depois da Obra (R\$)
1464	JANDIR ANDRETTA	SN	60.250,42	20,00	15,00	150,00	13360,50	73.610,92
537	SERGIO LUFT	90	67.781,71	27,00	15,00	202,50	18036,68	85.818,39
443	NATALICIO ANGELO GASPARETTO	71	38.518,38	14,50	15,00	108,75	9686,36	48.204,75
432	RENATO TORTELLI	91	64.774,64	20,00	15,00	150,00	13360,50	78.135,14
661	MAURO MENIN	165	44.535,00	20,00	15,00	150,00	13360,50	57.895,50
801	DOCIMAR DALA MONTA	175	44.535,00	20,00	15,00	150,00	13360,50	57.895,50

1551	VANESSA APARECIDA DE GREGORI	229	44.535,00	20,00	15,00	150,00	13360,50	57.895,50
1552	VILSON DE GREGORI	209	44.535,00	20,00	15,00	150,00	13360,50	57.895,50
1382	NILVO BARBACOV	161	46.084,89	20,00	15,00	150,00	13360,50	59.445,39
Somatório		9,00	455.550,05			1.361,25	121.246,54	576.796,59
Diferença							121.246,54	

  
**CARLOS ALBERTO BORDIN**  
 Prefeito Municipal

**AVELINO RICARDO MENEGAZ**  
 Secretário de Administração

  
**DMIAME WASKIEVIC**

Coordenador de Serviços de Arquitetura e Urbanismo